

GEOMETRA Pino Caddeo
Via martiri d' ungheria, 22
08016 – Borore (NU)
WEBSITE: www.visurnet.com, mail: info@visurnet.com
0785/86727 - 3393600206

DATI NECESSARI PER COMPILAZIONE DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

legenda

Le celle di colore giallo contengono semplicemente dei dati di esempio

Scrivere i dati relativi alla dichiarazione di successione da predisporre all' interno delle celle di color verde

Attraverso la compilazione degli schemi sottostanti vi guideremo pian piano all' inserimento di tutti i dati necessari per la compilazione della dichiarazione di successione.
Buon lavoro!

A) INDIVIDUAZIONE DELL' AGENZIA DELLE ENTRATE DI COMPETENZA

- La dichiarazione di successione va presentata presso l' ufficio competente in cui il de cuius aveva l' ultima residenza. Se non conoscete l' ufficio presso il quale dovete presentare la dichiarazione di successione potete trovarlo facendo una ricerca direttamente accedendo al sito dell' agenzia delle entrate:
<http://www1.agenziaentrate.gov.it/strumenti/mappe/>

- Nelle colonne 1,2 e 3 vanno inseriti i dati relativi all' agenzia delle entrate di competenza. Nella colonna 4 si dovrà specificare inserendo una crocetta nel rigo corrispondente la tipologia della dichiarazione di successione che si dovrà predisporre.

- I dati inseriti nei rigi di color giallo servono da esempio. Scrivere, dunque, i dati nei rigi di color verde.

	1) Sede agenzia entrate	2) Via	3) Codice ufficio agenzia entrate	4) Specificare la tipologia della dichiarazione di successione che si intende presentare				
				Prima dichiarazione	Dichiarazione modificativa	Dichiarazione integrativa	Dichiarazione sostitutiva	Dichiarazione aggiuntiva
es	Roma 1	Via ippolito	Tk3	x				

ULTERIORI PRECISAZIONI

Se vuoi comunicarci ulteriori informazioni che ritieni utili puoi scriverle qui sotto

B) COME SI DEVOLVE L' EREDITA'

L' eredità può devolversi per legge, o per testamento, oppure sia per legge che per testamento. In quest' area dovrete indicarci appunto come si devolve l' eredità. Sarà necessario pertanto informarci il tipo di dichiarazione che andremo a predisporre.

- Nella colonna 1 indicare con una crocetta nel rigo corrispondente come si devolve l' eredità

- Nel caso vi sia testamento compilare anche le colonne 2 e 3, indicando rispettivamente gli estremi di pubblicazione del testamento e cosa prevedono le disposizioni testamentarie.

- I dati inseriti nei rigi di color giallo servono da esempio. Scrivere, dunque, i dati nei rigi di color verde.

		1) L' eredità si devolve per			2) Estremi pubblicazione testamento (solo nel caso esista testamento)				
		Per legge	Per testamento	Per legge e testamento	Nome e cognome del notaio	Data di pubblicazione	Registrato a	N° di registrazione	Data registrazione
Esempio:		x			Rosa mara	10/10/2011	Roma	342	10/10/2000
Compilare i rigi qui a fianco									
						N° repertorio		Sede del notaio	
Cosa prevede il testamento									
Esempio:	Il testamento prevede che: la casa sita a roma in via roma vada a Rossi Rossano, mentre la casa sita sempre in roma ma in via cavour vada a Verdi Tiziano								
3) Se esiste testamento, scrivere nel rigo verde qui a fianco le disposizioni testamentarie									

ULTERIORI PRECISAZIONI

Se vuoi comunicarci ulteriori informazioni che ritieni utili puoi scriverle qui sotto

C) DATI DEL DE CUIUS

Inserire di seguito i dati relativi al de cuius

1) Cognome	2) Nome	3) Comune di nascita	4) Data di nascita	5) Codice fiscale	6) Comune ultima residenza	7) Via ultima residenza	8) Civico ultima residenza	9) Stato civile	10) Luogo della morte	11) Data della morte

D) DATI EREDI

Di seguito potrete compilare i dati relativi agli eredi. E' necessario che la dichiarazione di successione venga presentata da uno degli eredi, ossia il dichiarante. E' necessario pertanto che mi facciate sapere chi sarà il dichiarante. E' sufficiente fare una crocetta nella riga dell' erede che sarà il dichiarante, come si vede nella prima riga che riporta dei dati di esempio.

Nella colonna "grado di parentela" dovreste indicare appunto il grado di parentela che l' erede aveva col de cuius, ad esempio coniuge, figlio, fratello ecc. Sotto l' elenco degli eredi trovate uno spazio dove potete inserire ulteriori informazioni che ritenete necessarie.

	Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	Cap	Via	N° civico	Grado di parentela	dichiarante
es.	Rossi	Rossano	Roma	01/01/1956	RSSRSS65T67E501W	Roma	8016	Via roma	10	Coniuge	x
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
13											
14											
15											

E) DATI DI EVENTUALI RINUNCIATARI O PREMORTI

Qui sotto inserite i dati di eventuali rinunciatarî. Vi ricordo che in tal caso il rinunciante dovr  recarsi presso un notaio o presso la cancelleria di competenza, per predisporre il verbale di rinuncia che andr  poi allegato alla dichiarazione di successione.

rinunciatarî/premorto n  1

Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	cap	Via	N� civico	Grado di parentela	Rinunciatarî o premorto?
Dati del verbale di rinuncia										
N� repertorio	Data del verbale	Cognome del notaio	Nome del notaio	Sede del notaio	Registrato presso l'agenzia delle entrate di	Data di registrazione	N� di registrazione			

Rinunciatarî/premorto n  2

Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	cap	Via	N� civico	Grado di parentela	Rinunciatarî o premorto?
Dati del verbale di rinuncia										
N� repertorio	Data del verbale	Cognome del notaio	Nome del notaio	Sede del notaio	Registrato presso l'agenzia delle entrate di	Data di registrazione	N� di registrazione			

Rinunciatario/premorto n° 3

Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	cap	Via	N° civico	Grado di parentela	Rinunciatario o premorto?
Dati del verbale di rinuncia										
N° repertorio	Data del verbale	Cognome del notaio	Nome del notaio	Sede del notaio	Registrato presso l'agenzia delle entrate di	Data di registrazione	N° di registrazione			

Rinunciatario/premorto n° 4

Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	cap	Via	N° civico	Grado di parentela	Rinunciatario o premorto?
Dati del verbale di rinuncia										
N° repertorio	Data del verbale	Cognome del notaio	Nome del notaio	Sede del notaio	Registrato presso l'agenzia delle entrate di	Data di registrazione	N° di registrazione			

Rinunciatario/premorto n° 5

Cognome	Nome	Comune di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Comune di residenza	cap	Via	N° civico	Grado di parentela	Rinunciatario o premorto?
Dati del verbale di rinuncia										
N° repertorio	Data del verbale	Cognome del notaio	Nome del notaio	Sede del notaio	Registrato presso l'agenzia delle entrate di	Data di registrazione	N° di registrazione			

DEPOSITO TITOLI

Una volta che sarete in possesso delle certificazioni di consistenza rilasciate dalla banca o dalle poste avrete i dati necessari per la compilazione dei seguenti riquadri. Il primo con le celle di colore giallo serve come esempio. E' possibile inserire sino a due depositi titoli. Inserire i dati nei riquadri che trovate nelle pagine seguenti. Se non conoscete tutti i dati lasciate le celle in bianco.

Per ogni deposito titoli è possibile inserire sino a 20 titoli.

- Nella colonna n° 5 inserire la cifra che corrisponde alla quota del de cuius. Esempio: Nel caso di titoli cointestati con un' altra persona (ad esempio il coniuge) del valore complessivo di 10.000 euro la cifra da inserire sarà quella che apparteneva al de cuius ossia 5.000 euro.

	1) Deposito amministrato n°	2) Intestatari			3) Banca/poste	4) Filiale n°	5) Sede filiale
Es:	1000/4595859	De cuius	Rossi maria	Verdi rosa	Ufficio postale	1786	Roma
Titoli presenti nel deposito							
	Codice titolo	Divisa	Descrizione titolo	Quantità/valore nominale	Valore fiscale unitario	Quota esente	Valore fiscale complessivo
Es:	IT002GRT	EUR	TITOLO...	1000	€ 150,00	€ 50,00	€ 100.000,00

Deposito titoli n° 1

- Nella colonna n° 5 inserire la cifra che corrisponde alla quota del de cuius. Esempio: Nel caso di titoli cointestati con un' altra persona (ad esempio il coniuge) del valore complessivo di 10.000 euro la cifra da inserire sarà quella che apparteneva al de cuius ossia 5.000 euro.

	1) Deposito amministrato n°	2) Intestatari			3) Banca/poste	4) Filiale n°	5) Sede filiale
Titoli presenti nel deposito							
	Codice titolo	Divisa	Descrizione titolo	Quantità/valore nominale	Valore fiscale unitario	Quota esente	Valore fiscale complessivo
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

Deposito titoli n° 2

- Nella colonna n° 5 inserire la cifra che corrisponde alla quota del de cuius. Esempio: Nel caso di titoli cointestati con un' altra persona (ad esempio il coniuge) del valore complessivo di 10.000 euro la cifra da inserire sarà quella che apparteneva al de cuius ossia 5.000 euro.

Titoli presenti nel deposito	1) Deposito amministrato n°	2) Intestatari			3) Banca/poste	4) Filiale n°	5) Sede filiale
	Codice titolo	Divisa	Descrizione titolo	Quantità/valore nominale	Valore fiscale unitario	Quota esente	Valore fiscale complessivo
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

I) DOCUMENTI DA ALLEGARE ALLA SUCCESSIONE

documenti che predisponiamo noi

documenti che predisponiamo noi a richiesta (inclusi nel prezzo)

documenti che dovete procurare voi

- 1) modello 4 per successione
- 2) modello f23 con i calcoli eseguiti delle imposte
- 3) prospetto di liquidazione
- 4) visure catastali
- 5) eventuale richiesta agevolazione prima casa
- 6) dichiarazione sostitutiva dell' atto di notorietà
- 7) autocertificazione stato di famiglia del de cuius alla data del decesso
- 8) autocertificazione stato di famiglia degli eredi
- 9) dichiarazione sostitutiva del certificato di morte
- 10) eventuale verbale di rinuncia all' eredità
- 11) nel caso di liquidità del de cuius certificati di consistenza rilasciati dagli istituti finanziari
- 12) eventuale certificato di destinazione urbanistica